

УДК 712.25

Современные требования к организации городских общественных пространств (на примере г. Казани)

Исмагилова С.Х.¹, Мусабилов Т.А.¹

¹ Казанский государственный архитектурно-строительный университет,
г. Казань, Российская Федерация

Аннотация. Городские общественные пространства играют ключевую роль в формировании качества жизни горожан, создании социальной среды для взаимодействия и развития общества в целом. Сегодня, в условиях стремительного развития городов и изменения потребностей жителей, стандартные подходы к организации городских пространств пересматриваются. В статье рассматриваются градостроительные приемы преобразования открытых и закрытых общественных пространств на примере центральной исторической части г. Казани. Выявлены современные требования к организации городских общественных пространств, проведен анализ резервных территорий и потенциально привлекательных территорий для реконструкции и создания новых общественных пространств в центральной исторической части г. Казани. Дано предложение по реорганизации фрагмента исторического центра г. Казани в контексте создания общественных пространств. Отмечается необходимость организации удобных, доступных и безопасных мест для отдыха, общения и занятий спортом для жителей города, а также построения сети общественных пространств с их интеграцией в зеленый каркас города. Рассмотрены различные аспекты организации городских пространств, такие как инфраструктура, зональное планирование и архитектурные решения для повышения комфорта жителей. В статье также подчеркивается важность участия общественности и учета потребностей различных групп населения при планировании и создании общественных пространств.

Ключевые слова: общественные пространства, комфортная городская среда, благоустройство, доступность, Казань.

Для цитирования: Исмагилова С. Х., Мусабилов Т.А. Современные требования к организации городских общественных пространств (на примере г. Казани) // Архитектура. Реставрация. Дизайн. Урбанистика, 2024, 1 (3), с. 400-408

Modern requirements for the organization of urban public spaces (on the example of Kazan)

Ismagilova S.H.¹, Musabirov T.A.¹

¹Kazan State University of Architecture and Engineering,
Kazan , Russian Federation

Abstract. Urban public spaces play a key role in shaping the quality of life of citizens, creating a social environment for interaction and development of society as a whole. Today, in the context of rapid urban development and changing needs of residents, standard approaches to the organization of urban spaces are being revised. The article discusses urban planning techniques for the transformation of open and closed public spaces on the example of the central historical part of Kazan. The modern requirements for the organization of urban public spaces are revealed, the analysis of reserve territories and potentially attractive territories for the reconstruction and creation of new public spaces in the central historical part of Kazan is carried out. A proposal is also given to reorganize a fragment of the historical center of Kazan, in the context of creating public spaces. It is noted that it is necessary to create convenient, accessible and safe places for recreation, communication and sports for residents of the city, the need to build a network of

public spaces with their integration into the green framework of the city. Various aspects of the organization of urban spaces are considered, such as infrastructure, zonal planning and architectural solutions to increase the comfort of residents. The article also emphasizes the importance of public participation and taking into account the needs of various groups of the population when planning and creating public spaces.

Keywords: public spaces, comfortable urban environment, landscaping, accessibility, Kazan.

For citation: Ismagilova S.H., Musabirov T. A. Modern requirements for the organization of urban public spaces (on the example of Kazan) // Architecture. Restoration. Design. Urban science, 2024, 1 (3), p.400-408

1. Введение

В современной жизни человек постоянно взаимодействует с различными элементами и формами архитектурной среды. Для жителей городов необходимо наличие многофункциональных общественных открытых пространств, в которых можно комфортно провести досуг, встретиться с близкими, отдохнуть или заняться спортом. Формирование в границах города всепогодных общественных пространств для отдыха и проведения досуга играет важную роль в организации городской среды. Для их грамотного размещения необходимо всесторонне подходить к их функционально-планировочному решению: учитывать особенности проектируемой территории, социально-культурные аспекты, историю места и психологию людей, для которых это место предназначается [1-2]. В архитектурно-градостроительной практике часто общественные пространства рассматривают локально, обособленно, уделяя большое внимание конкретным проектам и территориям. Необходима комплексная проектно-исследовательская работа для построения общей непрерывной, взаимосвязанной системы общественных мест с пешей 15-ти минутной доступностью и интеграцией с зеленым каркасом города [3]. Это позволит человеку выстраивать ежедневные маршруты через благоустроенные участки города по пути на учебу, на работу, домой, и, таким образом, уделять больше времени своему досугу, отдыху и увлечениям, а подход к рассмотрению пространств со стороны социологии позволит человеку комфортнее себя чувствовать в урбанизированной среде, что положительно отразится на его здоровье. Внедрение системы современных рекреационных зон всепогодного использования в границах города предполагает следующую практическую значимость:

- создание благоприятной среды для спорта и отдыха;
- всестороннее и эффективное использование имеющихся рекреационных ресурсов (территории, на которых естественным путем сложились либо искусственно созданы условия для отдыха; достопримечательности исторического либо культурного характера [4]; инфраструктура, население и прочие факторы, которые относятся к экономическому потенциалу той или иной территории);
- развитие современной транспортной системы, развитие и рационализация внутрирайонных и межрайонных транспортных связей, организация пешеходных путей;

- всесезонное использование мест для отдыха (трансформация функций объектов из летнего использования в зимнее);
- привлечение населения к спортивным и культурным мероприятиям, фестивалям и пр.;
- обеспечение занятости населения и рациональное использование трудовых ресурсов;
- создание дополнительных рабочих мест;
- обеспечение доступности для маломобильных групп населения [5].

Объект исследования – городская среда в центральной исторической части г. Казани. Предметом исследования являются архитектурно-градостроительные приемы преобразования открытых и закрытых общественных пространств в центральной исторической части г. Казани. Задачи исследования: 1) выявить современные требования к организации городских общественных пространств; 2) провести анализ резервных и потенциально привлекательных территорий для реконструкции и создания новых общественных пространств в центральной исторической части г. Казани; 3) определить архитектурно-градостроительную концепцию преобразования фрагмента городской застройки в историческом центре в контексте создания общественных пространств.

2. Методы

В данном исследовании использованы методы градостроительного анализа территорий, проведен обзор литературы по современным тенденциям развития рекреационных зон, а также изучен опыт других городов. Собрана информация о текущем состоянии рекреационных зон через наблюдение, открытые источники данных и анкетирование горожан. Выполнен анализ сильных и слабых сторон рекреационных зон, а также возможностей и угроз для их развития.

3. Результаты и обсуждение

Город Казань – один из ведущих и самых активно развивающихся городов Республики Татарстан и России. Современный имидж города Казани нацелен на развитие и совершенствование таких аспектов жизни, как здоровый образ жизни жителей, ценность образования и образовательной среды, привлечение креативных индустрий, удобство и комфорт жителей и гостей города, улучшение экономического благосостояния города и его жителей. Всё это делает город Казань потенциально привлекательной для развития площадкой исследования и проектирования общественных пространств. Актуальность исследования и комплексного архитектурно-градостроительного проектирования общественных городских пространств для г. Казани заключается в необходимости развития культурного уровня города, его благоустройства, создания равных и комфортных условий для различных групп населения, включая инвалидов и пожилых людей, привлечения жителей к общественной жизни города. Также необходимо

повышение заинтересованности инвесторов к развитию территорий города Казани. За последние годы в Казани проведено множество дискуссий, общественных обсуждений, собраний и проектных семинаров по вопросам развития общественных пространств исторического центра, была разработана концепция устойчивого развития исторического поселения Казани, а также идет активная работа над усовершенствованием и благоустройством главной пешеходной улицы города и её прилегающих территорий. Несмотря на развитие туристической сферы, активную работу с городской средой, до сих пор в центральной исторической части города есть фрагменты застройки, потенциально привлекательные для горожан и туристов, но развивающиеся ситуативно, или находящиеся в неблагоустроенном состоянии [6-7]. Исторический центр города перегружен большим количеством городских магистралей, проходящих через его территорию. Концентрация объектов административного и торгового значения в центре города провоцирует проблему автостоянок, которых явно не хватает – личный и служебный автотранспорт паркуется на тротуарах, газонах, занимает часть дорожной полосы, ограничивая пропускную способность дороги, провоцируя в дальнейшем образование автомобильных пробок. Движение общественного транспорта в час пик также затруднено. К этому добавляется грузовой автотранспорт, проходящий транзитом через центр города. Все это усугубляет экологическое состояние исторического центра. Зеленый каркас города не сформирован и не выявлен.

В качестве примера может быть рассмотрена территория исторического центра города Казани, ограниченная улицами Лево-Булачная, Пушкина, Кремлевская. Озеленение на территории минимальное, представлено дворовым внутриквартальным озеленением, общественным озеленением на территории университетского комплекса КФУ и линейным озеленением вдоль канала Булак и улицы Кремлевская. На пешеходных улицах не достаёт благоустройства и озеленения, что сказывается на климатическом дискомфорте пешеходов. В результате проведенного анализа было разработано комплексное планировочное решение по реконструкции и благоустройству фрагмента исторического центра города Казани. Основной задачей проекта ставилось повышение общего уровня культуры территории, создание ее привлекательного вида и безопасности пребывания на ней, а также создание системы общественных пространств, связанных пешеходными маршрутами с улицей Баумана. На территории предлагается реконструкция пешеходной улицы Баумана, сужение проезжей части улицы Профсоюзная и благоустройство ее пешеходных зон, создание новых общественных пространств во внутриквартальных территориях, реконструкция исторических зданий на ул. Кави Наджми д.10, ул. Баумана д.32, д.34, квартала в границах улиц Профсоюзная, Мусы Джалиля, Рахматуллина и Кави Наджми, снос складских помещений по улице Профсоюзная и внутри кварталов, благоустройство дворов и кварталов, замена остановки общественного транспорта и благоустройство площади у выхода станции метро «Площадь Тукая», размещение двух остановок

общественного транспорта, изменение функционального назначения зданий, сооружений и открытых пространств. Öffественные пространства проектируемой территории можно разделить на две группы: открытые уличные и закрытые внутриквартальные. Открытые уличные общественные пространства делятся на площадные (площади, перекрестки) и линейные (улицы и переулки). Для каждого типа общественного пространства были подобраны необходимые меры по их развитию и благоустройству (рис. 1, 2).



Рис. 1. Классификация открытых уличных общественных пространств (Источник: выполнено автором Мусабириным Т.А.)

Рациональная организация движения пешеходов является вместе с тем решающим фактором повышения пропускной способности улиц и дорог и обеспечения более дисциплинированного поведения людей в дорожном движении. Можно выделить следующие типичные задачи организации движения пешеходов: обеспечение самостоятельных путей для передвижения людей вдоль улиц и дорог; оборудование пешеходных переходов; создание

пешеходных (бестранспортных) зон; выделение жилых зон; комплексная организация движения на специфических постоянных пешеходных маршрутах. Пространственное построение пешеходной улицы зависит от высоты ограждающей застройки, конфигурации и соотношения размеров длины, высоты, ширины линейного плана.



Рис.2. Классификация закрытых внутриквартальных общественных пространств (Источник: выполнено автором Мусабириным Т.А.)

Самым активным пешеходным маршрутом останется улица Баумана. Планируется повысить пешеходный трафик по улицам Профсоюзная, Кави Наджми, Мусы Джалиля, а также по внутриквартальным связующим общественным пространствам. По всей длине улицы Баумана предлагается проложить велодорожку для средств индивидуальной мобильности и обособить ее зелеными насаждениями. Вдоль них располагаются парклеты летних кафе и скамейки для отдыха. Часть скульптурных объектов с улицы переносятся во внутриквартальные общественные пространства. Меняется

мощение улицы и его рисунок. Улицу Кави Наджми предлагается превратить в зону тихого отдыха, озеленить деревьями и насаждениями кустарников с целью снизить климатический дискомфорт и повысить ее привлекательность. Вдоль улицы необходимо расположить скамейки и уличные столы для настольных игр. Кварталы в границах улиц Баумана, Астрономическая, Островского, Кави Наджми предлагается посвятить татарской культуре и истории улицы Баумана. В здании по адресу ул. Островского д.15 сейчас находится музей истории татарской литературы, в здании на ул. Баумана д.54 работает книжный магазин, а на ул. Баумана д.58 располагается семейное кафе. Предложено внутри квартала разместить следующие функции: музей истории улицы Баумана с остекленным панорамным павильоном со стороны двора; ресторан татарской национальной кухни с летней террасой во внутривдворовом пространстве и панорамным видом на сцену с уровня второго этажа; мастерские-галереи для работы и выставок татарстанских художников; производство и продажа сувенирной продукции локальных казанских брендов; открытие двухэтажного лектория с амфитеатром и обзорной площадкой на кровле.

Помимо этого, внутри квартала устанавливается крытая галерея на опорах на уровне второго этажа, связывающая часть помещений и предназначенная для выставок художников, зоны фотографирования и отдыха. Сцена перед амфитеатром предназначена для выступления национальных артистов и проведения фестивалей. Предусмотрены площадки для расположения парклетов и летних террас кафе, которые выходят на сторону сцены и создают дополнительные сидячие места.

Парковка автомобилей предполагается на территориях парковочных зон у зданий по адресам ул. Островского д.11/ул. Кави Наджми д.6, ул. Островского д.19/ул. Астрономическая д.5, ул. Баумана д.60, вдоль проезда по улице Кави Наджми, а также предлагается проект подземного паркинга. Проектное предложение может быть интегрировано в общегородскую сеть всепогодных общественных пространств и рассматриваться как пример для реализации территорий других общественных пространств города Казани.

4. Заключение

Предлагаемый комплекс мероприятий рассчитан на улучшение городской среды г. Казани, повышение интенсивности использования внутриквартальных территорий, сохранение уникальной среды города, создание ощущения эмоционального комфорта и привлекательности для горожан и гостей столицы. При разработке проектного предложения использовались подходы, выявленные на основе анализа зарубежной и отечественной практики:

1. Инновационный – при организации общественных пространств учитывались современные тенденции и потребности горожан, внедрены новые идеи и технологии для создания комфортных и функциональных пространств.

2. Участие общественности – учитывались данные общественных слушаний, дискуссий и собраний с жителями города и другими заинтересованными сторонами. При планировании и реорганизации общественных пространств учитывались их мнения и предложения.

3. Устойчивое развитие – при создании и обновлении общественных пространств уделено внимание их экологической устойчивости, внедрены энергоэффективные технологии, учитывались аспекты сохранения природы и рационального использования ресурсов.

4. Мультимодальная транспортная система – общественные пространства спланированы таким образом, чтобы обеспечивался удобный доступ к ним на различных видах транспорта, включая пешеходные, велосипедные, общественные и частные транспортные средства.

5. Разнообразие функций – общественные пространства являются многофункциональными, предложены разнообразные возможности для отдыха, культурных мероприятий, спорта, общения и других видов деятельности. Рассмотрены различные сценарии использования общественных пространств.

6. Безопасность и комфорт – создаваемые общественные пространства безопасны для посетителей, обеспечены удобные условия для передвижения и пребывания жителей разного возраста, а также оформлены с учетом психологического комфорта горожан.

7. Исторический и культурный контекст – учтен и сохранен исторический и культурный контекст при организации общественных пространств, поддержана связь с традициями и архитектурным стилем города.

Список литературы

1. Латыпова М.С. Семантический подход к проектированию открытых городских общественных пространств в районах жилой застройки (на примере Республики Татарстан) // Известия Казанского государственного архитектурно-строительного университета. – 2023. – № 4(66). – С. 109-119. – DOI 10.52409/20731523_2023_4_109. – EDN HUEKZF.

2. Zakirova Y., Bilalova I. Spatial planning techniques for forming the urban environment in the Friendly city concept // IOP Conference Series: Materials Science and Engineering. 2021. Т. 1079. № 3. С. 032029. DOI: 10.1088/1757-899X/1079/3/032029

3. Файзрахманова Г. Р. Программа реконструкции старых и создания новых общественно-рекреационных пространств как важный элемент «зеленой» экономики города // Российские регионы в фокусе перемен: сборник докладов XVI Международной конференции, Екатеринбург, 18–20 ноября 2021 года. Том 1. Екатеринбург: Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина, 2022. С. 8-10. EDN AZHGJV.

4. Stepanchuk, A. Preserving identity while reorganizing urban spaces / A. Stepanchuk, M. Salyakhova, V. Salyakhova // E3S Web of Conferences Volume 274 (2021): 2nd International Scientific Conference on Socio-Technical Construction and Civil Engineering (STCCE - 2021), Kazan, 21–28 апреля 2021 года. Vol. 274. France: EDP Sciences, 2021. P. 1017. DOI 10.1051/e3sconf/202127401017. – EDN ZBETKE.

5. Исмагилова С.Х., Горшкова Е.Д., Залетова Е.А. Развитие инфраструктуры микромобильности в городе Казани. // Вестник Томского государственного архитектурно-строительного университета. – 2023. – Т. 25. – № 4. – С. 57-70. – DOI 10.31675/1607-1859-2023-25-4-57-70. – EDN QNPBSD.

6. Волостнов О.Ю., Киносьян Н.С. К вопросу об интеграции архитектурных объектов советского периода в туристическую экспозицию центральной части города Казани // Известия Казанского государственного архитектурно-строительного университета. – 2019. – № 2(48). – С. 20-30. – EDN WVDRBX.

7. Файзрахманова Г. Р., Закирова Ю.А., Кулакова Е.А. Методы и приемы формирования дизайн-кода современной городской застройки (на примере Ново-Савиновского района Г. Казани) // Архитектон: известия вузов. – 2022. – № 4(80). – DOI 10.47055/1990-4126-2022-4(80)-26. – EDN ROKZRG.

References

1. Latypova M.S. Semantic approach to the design of open urban public spaces in residential areas (on the example of the Republic of Tatarstan) // News of KSUAE – 2023. – № 4(66). – P. 109-119. – DOI 10.52409/20731523_2023_4_109. – EDN HUEKZF.

2. Zakirova Y., Bilalova I. Spatial planning techniques for forming the urban environment in the Friendly city concept // IOP Conference Series: Materials Science and Engineering. 2021. T. 1079. № 3. C. 032029. DOI: 10.1088/1757-899X/1079/3/032029

3. Faizrakhmanova G.R. Reconstruction of old and creation of new public and recreational spaces as an important element of the “green” economy of the city // Russian regions in the focus of change: collection of reports of the XVI International Conference Ekaterinburg, November 18–20, 2022. Vol 1. Ekaterinburg: Ural Federal university named after B.N. Eltcin, 2022. P. 8-10. EDN AZHGJV.

4. Stepanchuk, A. Preserving identity while reorganizing urban spaces / A. Stepanchuk, M. Salyakhova, V. Salyakhova // E3S Web of Conferences Volume 274 (2021) : 2nd International Scientific Conference on Socio-Technical Construction and Civil Engineering (STCCE - 2021), Kazan, April 21–28, 2021. Vol. 274. France: EDP Sciences, 2021. P. 1017. DOI 10.1051/e3sconf/202127401017. – EDN ZBETKE.

5. Ismagilova S.H., Gorshkova E.D., Zaletova E.A. Development of micromobility infrastructure in Kazan. Vestnik Tomskogo gosudarstvennogo arkhitekturno-stroitel'nogo universiteta. JOURNAL of Construction and Architecture. 2023;25(4):57-70. (In Russ.) <https://doi.org/10.31675/1607-1859-2023-25-4-57-70>

6. Volostnov O.Y., Kinosyan N.S. To a question of integration of architectural objects of the Soviet period into a tourist exposition of the central part of the city of Kazan // News of KSUAE. – 2019. – № 2(48). – P. 20-30. – EDN WVDRBX.

7. Faizrakhmanova G.R., Zakirova Yu.A., Kulakova E.A. Methods and techniques for developing the design code of a modern urban development (on the example of the Novo-savinovsky district of Kazan) // Arhitekton: News of the Higher Institutions. 2022. № 4(80) – DOI 10.47055/1990-4126-2022-4(80)-26. – EDN ROKZRG.